



# COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

IV Settore - Ufficio Tecnico "Urbanistica - Assetto del Territorio e Protezione Civile"

---

Prot. **10163**/UAT

Li, **02 maggio 2016**

## IL RESPONSABILE DEL SETTORE

### RENDE NOTO CHE

In data 21/04/2016 con deliberazione di G.C. n. 37 sono stati approvati:

1. gli aggiornamenti dei diritti di segreteria e l'integrazione degli stessi con nuove tariffe denominate diritti di istruttoria per procedure di competenza del Settore Urbanistica e Assetto del Territorio secondo quanto indicato nell'allegato A al presente avviso;
2. i diritti di accesso agli atti afferenti l'attività di ricerca, visure e copie secondo quanto indicato nell'allegato B al presente avviso.

Boscoreale, 02/05/2016

**IL CAPOSETTORE**

*Arch. Salvatore Celentano*

**F.to**



# COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

IV Settore - Ufficio Tecnico "Urbanistica - Assetto del Territorio e Protezione Civile"

## DIRITTI DI SEGRETERIA E DI ISTRUTTORIA ATTI URBANISTICA

### ALLEGATO A

alla deliberazione della giunta comunale n. 37 del 21/04/2016

Il pagamento dei diritti di Segreteria e di Istruttoria deve essere effettuato mediante versamento singolo su c.c.p. n° 22980809 intestato al Comune di Boscoreale Servizio Tesoreria, indicando la tipologia di pratica per cui si effettua il versamento e la causale (*diritti di segreteria o istruttoria*).

Il pagamento dei "diritti di istruttoria" deve essere effettuato unitamente alla presentazione della pratica, mentre il pagamento dei "diritti di segreteria" deve essere effettuato prima del rilascio del relativo titolo edilizio e, nel caso non vi sia da rilasciare il titolo edilizio, va effettuato prima dell'inizio dei lavori.

Non è dovuta alcuna contribuzione esclusivamente per richieste effettuate direttamente da altri Enti della Pubblica Amministrazione e dell'attività giurisdizionale, da attività istituzionale esercitata da rappresentanti pubblici operanti presso questa Amministrazione o per attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche.

I liberi professionisti e società concessionarie, a qualunque titolo intervengono, sono comunque tenuti alla contribuzione.

TIPOLOGIA PRATICA		Diritti di	
		Segreteria	Istruttoria
PERMESSI DI COSTRUIRE			
	Costruzioni Residenziali e Uffici	Fino a 500 mc €. 270,00	€. 80,00
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 370,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 470,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 570,00	€. 80,00	
Costruzioni Commerciali	Fino a 500 mc €. 350,00	€. 80,00	
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 450,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 550,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 650,00	€. 80,00	
Costruzioni Artigianali	Fino a 500 mc €. 450,00	€. 80,00	
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 550,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 650,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 750,00	€. 80,00	
Costruzioni Industriali	Fino a 500 mc €. 550,00	€. 80,00	
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 650,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 750,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 850,00	€. 80,00	
Costruzioni Rurali a Servizio dell'Agricoltura	Fino a 500 mc €. 300,00	€. 80,00	
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 400,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 500,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 600,00	€. 80,00	
Costruzioni Turistico - Alberghiere	Fino a 500 mc €. 500,00	€. 80,00	
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc €. 600,00	€. 80,00	
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc €. 700,00	€. 80,00	
	Oltre 1500 mc €. 800,00	€. 80,00	



# COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

IV Settore - Ufficio Tecnico "Urbanistica - Assetto del Territorio e Protezione Civile"

TIPOLOGIA PRATICA		Diritti di	
		Segreteria	Istruttoria
<b>CONTINUA PERMESSI DI COSTRUIRE</b>			
Costruzioni Miste	Fino a 500 mc	€. 450,00	€. 80,00
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc	€. 550,00	€. 80,00
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc	€. 650,00	€. 80,00
	Oltre 1500 mc	€. 750,00	€. 80,00
Ristrutturazioni Edilizie	Fino a 500 mc	€. 200,00	€. 80,00
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc	€. 300,00	€. 80,00
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc	€. 400,00	€. 80,00
	Oltre 1500 mc	€. 500,00	€. 80,00
Variazione della Destinazione d'Uso		€ 100,00	€. 80,00
Frazionamenti		€. 150,00	€. 80,00
Varianti essenziali in corso d'opera ai Permessi di Costruire	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Varianti non essenziali in corso d'opera ai Permessi di Costruire	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Rinnovo dei Termini di Validità del Permesso di Costruire		€. 200,00	€. 50,00
Voltura di Permessi di Costruire	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Realizzazione di Sepoltura Gentilizia		€. 300,00	€. 80,00
<b>AUTORIZZAZIONI</b>			
Lottizzazione di Iniziativa Privata		€. 700,00	€. 250,00
Variante al Piano di Lottizzazione		€. 320,00	€. 150,00
Installazione Mezzi Pubblicitari			€. 100,00
Realizzazione Impianti Radio-Ricetrasmittenti e di Ripetitori per i Servizi di Telecomunicazione e/o per sostituzione apparati <i>(Compreso installazione di torri e tralicci)</i>		€. 400,00	€. 100,00
Autorizzazione allo Scarico di Acque Reflue Domestiche o Assimilate		€. 60,00	€. 50,00
Autorizzazione allo Scarico di Acque Reflue non Domestiche		€. 120,00	€. 50,00
Rinnovo dei Termini di Validità della Autorizzazione edilizia		€. 60,00	€. 30,00
Voltura di Autorizzazione Edilizia	(50% della Relativa categoria)	50%	€. 30,00
<b>D.I.A. – S.C.I.A.</b>			
Intervento di Restauro e/o di Manutenzione Straordinaria		€. 100,00	€. 80,00
Ristrutturazioni Edilizie	Fino a 500 mc	€. 300,00	€. 80,00
	Oltre 500 mc fino a 1000 mc	€. 400,00	€. 80,00
	Oltre 1000 mc e fino a 1500 mc	€. 500,00	€. 80,00
	Oltre 1500 mc	€. 600,00	€. 80,00
Impianti Serricoli		€. 100,00	€. 80,00
Varianti essenziali in corso d'opera alla D.I.A. – S.C.I.A.	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Varianti non essenziali in corso d'opera alla D.I.A. – S.C.I.A.	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Voltura di D.I.A. – S.C.I.A.	50% della relativa categoria	50%	€. 50,00
Attestazione di Riscontro Positivo		€. 70,00	€. 30,00



# COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

IV Settore - Ufficio Tecnico "Urbanistica - Assetto del Territorio e Protezione Civile"

<b>C.I.L. E COMUNICAZIONI ATTIVITÀ EDILIZIA LIBERA</b>		
Interventi di Manutenzione Ordinaria		€. 60,00
Attestazione di Riscontro Positivo	€. 50,00	
<b>TIPOLOGIA PRATICA</b>		
<b>C.I.L.A.</b>	<b>Diritti di</b>	
	<b>Segreteria</b>	<b>Istruttoria</b>
Interventi di Manutenzione Straordinaria		€. 70,00
Attestazione di Riscontro Positivo	€. 50,00	
Mancata comunicazione inizio lavori/mancata trasmissione relazione tecnica (art. 6, c. 7 dpr 380/01)	€. 1.000,00	
Comunicazione spontanea per intervento in corso di esecuzione (art. 6 c. 7 dpr 380/01)	€. 333,00	
<b>ACCERTAMENTI DI CONFORMITÀ EDILIZIA (art. 36 e 37 D.P.R. 380/02001)</b>		
Come per corrispondenti provvedimenti autorizzativi incrementati del 20%	+ 20%	€. 80,00
<b>CERTIFICATO DI AGIBILITÀ / INAGIBILITÀ / USO</b>		
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Residenziale	€. 100,00	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Commerciale	€. 120,00	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Artigianale	€. 140,00	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Industriale	€. 160,00	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Rurale a Servizio dell'Agricoltura	€. 80,0	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo Turistico-Alberghiero	€. 180,00	€. 40,00
Per Ogni Singola Unità Immobiliare di Tipo di Costruzioni Miste	€. 200,00	€. 40,00
Certificato d'Uso di Sepoltura Gentilizia	€. 100,00	€. 40,00
<b>CERTIFICATO DI DESTINAZIONE URBANISTICA</b>		
per certificati in esenzione di bollo (rilascio entro 30 giorni lavorativi dalla data di presentazione - numero max 3 particelle)	€. 30,00	€. 15,00
per certificati in bollo con procedura ordinaria (rilascio entro 30 giorni lavorativi dalla data di presentazione - numero max 3 particelle)	€. 60,00	€. 15,00
per certificati con procedura urgente +50% della relativa categoria (rilascio entro 5 giorni lavorativi dalla data di presentazione - numero max 3 particelle)	+ 50%	€. 20,00
per ogni particella oltre le prime tre	€. 15,00	
<b>ALTRI CERTIFICATI E/O ATTESTAZIONI</b>		
Certificazioni sullo stato del procedimento	€. 50,00	€. 15,00
Certificato da Rilasciare Previo Sopralluogo (Idoneità Alloggiativa e altro)	€. 50,00	€. 50,00
Certificato da Rilasciare Senza Sopralluogo	€. 35,00	€. 15,00
Attestazione di Deposito Tipo di Frazionamento	€. 25,00	€. 15,00
Ogni Altra Certificazione e/o Attestazione di Natura Urbanistico-Edilizia non Riscontrato nei Paragrafi Precedenti	€. 25,00	€. 15,00



# COMUNE DI BOSCOREALE

Provincia di Napoli

IV Settore - Ufficio Tecnico "Urbanistica - Assetto del Territorio e Protezione Civile"

Sopralluogo su Richiesta		€. 50,00
<b>AUTORIZZAZIONI PAESAGGISTICHE</b>		
Procedura semplificata di cui al DPR 139/2010	€. 100,00	€. 100,00
Procedura ordinaria art. 146 del D.Lgvo. 42/2004	€. 150,00	€. 100,00
Procedura condono edilizio art. 32 Legge 47/1985	€. 200,00	€. 100,00
<b>ACCERTAMENTI DI COMPATIBILITÀ PAESAGGISTICA</b>		
Procedura art. 167 e 181 del D.Lgvo. 42/2004	€. 200,00	€. 100,00
Procedura per regolarizzazione impianti serricoli L.R. 13/2010	€. 150,00	€. 100,00
<b>TIPOLOGIA PRATICA</b>	<b>Diritti di</b>	
	<b>Segreteria</b>	<b>Istruttoria</b>
<b>REGOLARIZZAZIONE IMPIANTI SERRICOLI</b>		
Procedura per regolarizzazione impianti serricoli L.R. 13/2010	€. 150,00	€. 80,00
<b>CONDONO EDILIZIO (Legge 47/1985, Legge 724/1994 e Legge 326/2004)</b>		
Interventi esenti da oneri di urbanizzazione	€. 150,00	€. 100,00
Altri interventi con oneri di urbanizzazione	Come per permesso di costruire	
NB: La tariffa sul condono si applica a tutti i procedimenti che alla data di entrata in vigore della presente tariffa non hanno provveduto al relativo pagamento		



## SETTORE URBANISTICA E ASSETTO DEL TERRITORIO

## ACCESSO AGLI ATTI – DIRITTI DI RICERCA - RILASCIO DI COPIE

## ALLEGATO B

alla deliberazione della giunta comunale n. 37 del 21/04/2016

Il pagamento dei diritti di Segreteria e di Istruttoria deve essere effettuato mediante versamento singolo su c.c.p. n° 22980809 intestato al Comune di Boscoreale Servizio Tesoreria, indicando la tipologia di pratica per cui si effettua il versamento e la causale (*diritti di segreteria o istruttoria*).

Il pagamento dei "diritti di istruttoria" deve essere effettuato unitamente alla presentazione della pratica, mentre il pagamento dei "diritti di segreteria" deve essere effettuato prima del rilascio del relativo titolo edilizio e, nel caso non vi sia da rilasciare il titolo edilizio, va effettuato prima dell'inizio dei lavori.

Non è dovuta alcuna contribuzione esclusivamente per richieste effettuate direttamente da altri Enti della Pubblica Amministrazione e dell'attività giurisdizionale, da attività istituzionale esercitata da rappresentanti pubblici operanti presso questa Amministrazione o per attività finalizzate all'eliminazione delle barriere architettoniche.

I liberi professionisti e società concessionarie, a qualunque titolo intervengono, sono comunque tenuti alla contribuzione.

ACCESSO AGLI ATTI DIRITTI DI RICERCA E RILASCIO COPIE	Diritti di Segreteria
<b>A) Diritti di ricerca</b> ( <i>la ricerca viene evasa entro 30 giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta</i> ) Con riferimenti certi forniti dal richiedente	
1. Per ogni unità immobiliare o singolo procedimento	€. 20,00
2. Per più procedimenti che interessano un singolo immobile o edificio	€. 40,00
<b>B) Diritti di ricerca</b> ( <i>la ricerca viene evasa entro 30 giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta</i> ) Ricerca storica e senza riferimenti o dati certi	
1. Per ogni unità immobiliare o singolo procedimento	€. 30,00
2. Per più procedimenti che interessano un singolo immobile o edificio	€. 50,00
<b>C) Diritti di ricerca</b> ( <i>la ricerca viene evasa entro 10 giorni lavorativi dalla data di ricezione della richiesta</i> ) Di cui alle lettere A) e B) con esplicita richiesta di procedura di urgenza	
I. Maggiorazione ai punti 1) e 2) - <i>sia di A) che di B)</i> -	€. 30,00
<b>D) Per estrazione di copie conforme all'originale</b>	
Per Ogni Facciata Formato A4 in Copia Conforme	€. 0,50
Per Ogni Facciata Formato A3 in Copia Conforme	€. 1,00
<b>E) Per estrazione di copia semplice di atti</b>	
Per Ogni Facciata Formato A4 oltre le prime quattro	€. 0,25
Per Ogni Facciata Formato A3 oltre le prime due	€. 0,50